

世の中は変わる。 土地活用も、変わっていく。

いま、住まいの役割が少しずつ変わろうとしている。

ライフスタイルの変化、そして増え続ける在宅時間によって、

入居者ニーズは多様化し、賃貸住宅の「在り方」が見直されている。

土地活用に欠かせないことは、街やそこに住む人を「知る」ということ。

私たちは、その土地の地域特性や立地条件を観て、

“選ばれる賃貸住宅とは何か”を常に考えています。

スタートが持つひとつの答えは、「免震」というコンセプト。

建物に伝わる地震の揺れを $\frac{1}{3}$ 〜 $\frac{1}{5}$ に軽減、住まう人の命と建物を守る。

昨年、スタートは免震建物の累計受注棟数500^{※2}棟を達成、

これからも、さまざまな地域に「安全」と「安心」を提供していきます。

そして、もうひとつの答えが、「コンセプト」賃貸シリーズ。

それは、趣味を楽しむガレージ付き住宅、そして子育て支援住宅など、

多様化する入居者ニーズに対応した、新しい賃貸住宅。

その実績は99.1^{※3}%という入居率にも現れています。

なかでも今注目されているのが、「ゲートッドハウス」。

高いセキュリティ性を保ちつつ、住人同士のコミュニケーションが

自然に生まれる環境を提供し、

新たなライフスタイルを創造する「コンセプト賃貸住宅」です。

建てるのがゴールではなく、将来にわたって土地の価値を高めていく。

住む人に愛され、地域に笑顔がひろがる。

そんな土地活用の可能性を追求し続けます。

コンセプト賃貸で土地の価値を高める。スタート。



STARTS

※1：スタート免震震構造研究所調べ（自社耐震建物比） ※2：2000年3月31日～2020年3月31日 免震建物累計受注棟数 ※3：2021年2月19日時点 スタート管理賃貸住宅 平均入居率

スタートCAM株式会社

☎0120-84-7910

受付時間10時～17時（水曜・日曜定休）

<https://www.starts-cam.co.jp>

スタートCAM

